

Expediente para Consejo de Gobierno

DENOMINACIÓN

Propuesta de Acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprueba el Proyecto de Ley de Medidas Urgentes para el acceso a la vivienda.

PROPUESTA

ACUERDA

Primero. Aprobar el Proyecto de Ley de Medidas Urgentes para el acceso a la vivienda.

Segundo. Remitir el citado Proyecto de Ley al Parlamento de La Rioja para su tramitación reglamentaria.

Tercero. Solicitar su tramitación parlamentaria por el procedimiento de urgencia y su admisión a trámite en lectura única.

EXPOSICIÓN

El artículo 47 de la Constitución española determina que todos los españoles tienen derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada e insta a los poderes públicos a promover las condiciones necesarias y establecer las normas pertinentes para hacer efectivo este derecho.

En los últimos años la sociedad española percibe como uno de sus principales problemas la dificultad en el acceso a vivienda, situación especialmente agravada en el caso de los hogares jóvenes.

En consecuencia y ante la gravedad de la situación de la vivienda en España, el Gobierno de La Rioja considera ineludible la necesidad de adoptar medidas tendentes por un lado a aligerar las cargas impositivas relacionadas con el mercado de la vivienda tanto en sus procesos de creación como en sus transmisiones dado que de una u otra manera acaban integradas dentro del precio final que soporta el comprador, y por otro suprimiendo trámites que impactan negativamente en los ciudadanos.

Así, se eliminará la exigencia de la cédula de habitabilidad en la Comunidad Autónoma de La Rioja, en aquellos supuestos en los que la exigencia de la misma resulta redundante, por existir otros controles o certificaciones con similar contenido lo cual implica simplificar trámites y reducir la carga económica para los ciudadanos, sin perjuicio de que las condiciones de habitabilidad queden garantizadas por la aplicación de la normativa urbanística y de edificación actualmente vigente.

A tal efecto, el Gobierno, a propuesta del Consejero de Hacienda, Gobernanza Pública, Sociedad Digital y Portavocía del Gobierno, y previa deliberación de sus miembros, acuerda,

INFORMES Y TRÁMITES

- Resolución de inicio
- Memorias justificativas y económicas de la Dirección General de Tributos y de la Consejería de Política Local, Infraestructuras y Lucha contra la Despoblación.
- Borrador inicial
- Diligencia de formación del expediente.
- Informe de la Dirección General de Control Presupuestario.
- Informe del Servicio de Organización, Innovación y Evaluación de los Servicios Públicos.
- Anteproyecto tras informes.
- Informe de la Dirección General de los Servicios Jurídicos.
- Memoria final de la Secretaria General Técnica de la Consejería de Hacienda, Gobernanza Pública, Sociedad Digital y Portavocía del Gobierno.

Concluidos los trámites preceptivos, se propone el presente expediente. -

Firmado electrónicamente por **Víctor Manuel Garrido Cano**. - Secretario General Técnico de la Consejería de Hacienda, Gobernanza Pública, Sociedad Digital y Portavocía del Gobierno.

Elévese al Consejo de Gobierno.

Alfonso Domínguez Simón. - Consejero de Hacienda, Gobernanza Pública, Sociedad Digital y Portavocía del Gobierno.

[illegible]